



**Dat limit pou aplike pou nenpòt nan pwogram pou Ane Fiskal 2023-2024 se 27 Jen 2024.**

**Dat limit pou aplike pou nenpòt nan pwogram pou Ane Fiskal 2024-2025 se 26 jen 2025.**

## **Vil Hallandale Beach / Ajans Redevlopman Kominotè Zòn Ankourajman Priyorite Distri 8**

Nan mwa Mas 2012, Ajans Redevlopman Kominotè Hallandale Beach (Ajans) te adopte Plan Aplikasyon pou Redevlopman Kominotè (Plan). Zòn Redevlopman Kominotè Hallandale Beach (HBCRA) lokalize ant Pembroke Road sou North a, SW 11<sup>th</sup> Street (County Line) sou South, Interstate 95 sou West, ak NE 14<sup>th</sup> Avenue sou bò East (jeneralman montre sou kat Jeyografik ki anba a).

Kat jeyografik Zòn Redevlopman Kominotè Hallandale Beach



Ajans la te kreye yon seri pwogram ankourajman (Pwogram oubyen Pwogram kolektif). Chak Pwogram fèt pou reyalize youn oubyen plizyè nan objektif sa yo:

- Atenn/akselere objektif Plan an ak lòt dokiman planifikasyon yo;
- Amelyore vitalite ekonomik jeneral ak kalite lavi nan HBCRA;
- Sipòte biznis ki egziste deja yo epi atire nouvo biznis nan HBCRA a, ak yon priyorite pou atire biznis ki pi bezwen nan HBCRA a, tankou boutik makèt, galri atizay, magazen rad, magazen machandiz jeneral, restoran oryante fanmi, boutik krèm glase, boutik kafe, Vann an Detay destinasyon, estidyo atizay, biznis atizay kreyatif, mikwo-brasri, sèvis pwofesyonèl, ti teyat (fima ak pèfòmans dirèk), ak enstalasyon fizik);

- Sipòte sante finansye, ekspansyon, ak siksè biznis ki egziste deja nan HBCRA;
- Stimule nouvo devlopman/envestisman nan HBCRA;
- Kreye yon sans de ijans pou pwopriyetè pwopriyete ak investisè ak/oubyen
- Lòt objektif espesifik pou chak Pwogram.

Yo konsidere Distri 8 kòm yon Zòn Priorite nan objektif pou ankouraje renovasyon fasad bilding yo e ankouraje devlopman itilizasyon sa yo, ki gen ladan men pa sèlman:

- Mikrobrasri/ Bar Diven
- Magazen Kafè Spesyalite
- Branche restoran iben yo
- Magazen Beyè Spesyalite
- Restoran ki oryante pou fanmi yo
- Lokal Pou Mizik
- Galri Atizana

Deziyasyon Zòn Priorite a pèmèt HBCRA kreye ankourajman ki fèt espesyalman pou aplike objektif ki endike anwo yo. Pwogram ki nan dokiman sa a disponib pou tout pwopriyete ak/oubyen biznis ki nan Zòn Priorite Distri 8 la, dapre tèm ak kondisyon espesifik yo. Sepandan, bilding ki genyen sèten itilizasyon, tankou salon masaj (sòf si yon bagay oksilyè nan yon klib sante/salon bote), magazen lajan chèk, boutik pyon, magazen likè, oubyen magazen konvenyans, pa kalifye pou lòt Pwogram Benefis/limit yon Pwogram yo ka ogmante, oubyen kritè ki kalifye pou yon Pwogram ka redwi nan Zòn Priorite Distri 8 la. Finansman pwogram lan disponib sèlman pou pwopriyetè oubyen lokatè pwopriyete sa yo ki demontre yon dezi pou ankouraje kalite itilizasyon ki dekri pi wo a.

Adisyonèlman, pou yo ka resevwa finansman HBCRA, mèt pwopriyete yo dakò pou enkòpore atizay mital yo dakò ansanm (HBCRA ak pwopriyetè pwopriyete/lokatè) nan pwojè yo sou pwòp depans pa yo.

Pifò nan ankourajman Zòn Priorite Distri 8 yo striktire kòm yon sibvansyon ak obligasyon/alyans kontinyèl pou senk (5) ane. Si moun kap resevwa yon sibvansyon pa respekte obligasyon/alyans yo nan senk (5) ane, sibvansyon an pral konvèti an yon prè ak enterè, apati de finansman sibvansyon inisyal la jiskaske yo remèt tout balans ki finanse a. Obligasyon/alyans kontinyèl yo pral pwoteje pa yon privilèj sou pwopriyete aplikan an. Se poutèt sa, mèt pwopriyete a (Mèt kay la) dwe aplikan oubyen ko-aplikan pou Pwogram ki sipòte amelyorasyon nan pwopriyete a.

Pifò Pwogram yo mande yon investisman finansye pwopriyetè/aplikan an (Korespondans Obligatwa) pou rive yon balans pridans ak ekitab nan investisman sektè piblik ak investisman sektè prive. Li fèt pou ke kontribisyon pwopriyetè kay la/aplikan an rezonab ak posib pandan l ap diminye risk investisman piblik la.

Finansman pou taks ki ogmante bay benefis a Pwogram yo<sup>1</sup>, jan sa disponib epi yo bay nenpòt Pwogram. Yo pral bay prim yo sou baz "premye vini, premye sèvi" pou aplikasyon ki kalifye ak apwouve. Pwogram yo ap ranbouse depans dirèk ki asosye e satisfè egzijans/aplikasyon Pwogram nan. Sepandan, Prim Pwogram lan dwe apwouve e egzekite anvan travay konstriksyon fèt.

Anplwaye HBCRA te kreye yon pakè pwogram pèsonalize pou sipòte yon pwojè konplè - amelyorasyon eksteryè, enteryè ak espesyalize. Nan ka sa, anplwaye HBCRA pral estriktire Korespondans Obligatwa a pou reyalize yon balans pridans ak ekitab nan investisman sektè piblik ak investisman sektè prive. Nan ka kote pri elijib yon Pwogram sipèpoze pri elijib yon Pwogram konbine, anplwaye HBCRA pral detèmine nan ki Pwogram pri ki elijib yo pral kouvri, pa egzans, fenèt yo se yon eksteryè ak yon enteryè. amelyorasyon. Sepandan, pou akselere kwasans yon melanj de nouvo itilizasyon HBCRA apwouve nan zòn Distri 8 la, tankou restoran, kafe, lokal mizik, galri atizay, ak détaillants, Aplikasyon yo pral kapab aplike pou plizyè Pwogram nan lòd. pou pwofite pi gwo kantite Finansman HBCRA.

Chak aplikasyon yo pral bay nòt dapre divès kritè ki enkli men pa limite a: kote nan HBCRA a, fason li reyalize/akselere objektif Plan an, amelyore vitalite ekonomik ak kalite lavi nan HBCRA a, elaji seri/kalite machandiz yo. ak sèvis ki disponib nan HBCRA; sipòte sante finansye, ekspansyon, ak siksè biznis ki deja egziste nan HBCRA; ak potansyèl li pou atire nouvo biznis nan HBCRA. Aplikasyon ki enkòpore konsepsyon dirab (diminye/evite rediksyon resous enpòtan yo, anpeche degradasyon anviwònman an, ak kreye anviwònman ki ka viv) ak/oubyen presize materyèl bilding ak sètifikasyon pwodwi vèt pral resevwa pwen bonis sibstansyèl.

---

<sup>1</sup> Valè ke ou Takse pou Ane sa - Valè ke ou takse pou Ane de Baz = Ogmantasyon. Revni taks (95% taks yo preleve) sou Ogmantasyon nan taksasyon distri yo te kaptire pa Fon CRA = Fon pou Ogmantasyon Taks Kounye a, yo pran vil Hallandale Beach, Konte Broward, Distri Lopital South Broward ak Sèvis Timoun yo pou jenere fon taks CRA yo.



# PWOGRAM

## Sibvansyon Amelyorasyon Fasad Komèsyal (CFIG)

Gòl/Objektif: Elimine obsolesans fonksyonèl, retire deteryorasyon, ak mete ajou eksteryè bilding ki egziste deja yo, ak yon sou amelyore rantabilite itilizasyon an detay ki an sante epi jeneralman ogmante "atraksyon" nan koridò biznis yo nan HBCRA.

Zòn ki Elijib: Tout pwopriyete ki nan Distri 8. Zòn Priorite Chwazi pou Distri 8 an defini kòm:

1. NE 1<sup>st</sup> Avenue de Hallandale Beach Blvd a NE 5<sup>th</sup> Street.

Pwopriyete ki Elijib yo: Bilding komèsyal ak itilizasyon melanje ki egziste deja ak eleman komèsyal nan HBCRA ak itilizasyon ki otorize pa kòd itilizasyon tè ki aplikab yo oubyen itilizasyon kondisyonèl apwouve.

Depans Pwojè elijib yo: An jeneral, tout depans ki asosye ak amelyorasyon eksteryè, restorasyon, ak/oubyen reyabilitasyon elijib pou konsiderasyon (Pwojè). Pwojè yo pwopoze a dwe konfòme yo ak Plan an, direktiv konsepsyon iben yo, règleman sou itilizasyon tè ki aplikab yo, ak egzijans kòd aktyèl yo, sijè a revize/apwobasyon Divizyon Planifikasyon Vil Hallandale Beach, Divizyon Konfòmite Kòd, ak anplwaye HBCRA. Depans Pwojè ki elijib yo kapab enkli:

- Frè achitekti/jeni, pèmi, frè aplikasyon, ak depans dirèk ki asosye ak satisfè aplikasyon Pwogram lan;
- Retire chanjman eksteryè ki deteryore oubyen endezirab;
- Amelyorasyon achitekti;
- Penti ak eleman sifas dekoratif;
- Reparasyon, ranplasman, oswa enstalasyon nan:
  - Magazen;
  - Pòt deyò;
  - Twati;
  - Limyè Deyò;
  - Ovan;
- Renouvèlman oubyen enstalasyon nouvo jaden/irigasyon;
- Refè pakin ak pasaj ak enstalasyon pave dekoratif;
- Miray, ranpa, fascia, sofit eksterye;
- Konstriksyon Mansade, paparet leve;
- Mi dekoratif ak kloti;
- Siyalizasyon; ak
- Amelyorasyon oksilyè, tankou bwat pou fatra, etajè pou bisiklèt, abri transpò piblik, ekipman pou pyeton, ak lòt amelyorasyon eksteryè anplwaye HBCRA rekòmande ak/oubyen apwouve ka pa ka. Eliminasyon davans nenpòt vyolasyon kòd li te ye se yon eleman obligatwa nan Pwojè a. Pwojè yo ankouraje yo enkòpore desen dirab epi presize materyèl bilding ak sètifikasyon pwodwi vèt.

Baz/Limit Benefis yo: Nan ka plizyè estrikti sou yon sèl pwopriyete, Ajans la, nan sèl diskresyon li, ka konsidere yon aplikasyon sibvansyon pou chak estrikti sijè a tèm, kondisyon, ak limit ki aplikab a kote pwopriyete sijè a. Ajans la, nan sèl diskresyon li, ka konsidere ogmante limit finansman yo sou yon baz ka pa ka.

Montan Prim Maksimòm - HBCRA ap mete disponib pou pwopriyete komèsyal ak/oubyen itilizasyon melanje nan Zòn Priorite HBCRA sibvansyon matche pou amelyorasyon jiska yon sibvansyon maksimòm jan sa a:

<b>Zòn Priorite</b>	<b>Montan Korespondan</b>	<b>Prim Maksimòm</b>
	<b>HBCRA/ Aplikan</b>	<b>Valè Dola</b>
NE 1 <sup>st</sup> Avenue de Hallandale Beach Blvd a NE 5 <sup>th</sup> Street	80/20	\$75,000

\*\* Pou itilizasyon ki pa defini pi ba a nan Sibvansyon Kwizin Komèsyal, tankou:

- Mikrobrasri/ Bar Diven
- Magazen Kafè Spesyalite
- Branche restoran iben yo
- Magazen Beyè Spesyalite
- Restoran oryante fanmi yo
- Lokal Pou Mizik
- Galri Atizana

Aplikasyon: Pwopriyete pwopriyete a (Pwopriyete) dwe aplikan an. Yon prim CFG ap gen obligasyon/alyans kontinyèl, ki pral pwoteje pa yon privilèj sou pwopriyete aplikan an.

### **Pwogram Sibvansyon Enteryè Komèsyal (CIRG)**

Gòl/Objektif: Elimine obsolesans fonksyonèl, retire deteryorasyon, ak amelyore "efikasite enèji" bilding ki egziste deja nan HBCRA, ak yon anfas sou mete bilding sa yo jiska kòd bilding aktyèl yo epi fè yo pi solid pou lokatè.

Zòn ki Elijib: Tout pwopriyete ki nan Distri 8. Zòn Priorite Chwazi pou Distri 8 an defini kòm:

1. NE 1<sup>st</sup> Avenue de Hallandale Beach Blvd a NE 5<sup>th</sup> Street.

Pwopriyete ki Elijib yo: Blding komèsyal ak itilizasyon melanje ki egziste deja ak eleman komèsyal nan HBCRA ak itilizasyon ki otorize pa kòd itilizasyon tè ki aplikab yo oubyen itilizasyon kondisyonèl apwouve.

Depans Pwojè elijib yo: Anjeneral, tout depans ki asosye ak amelyorasyon enteryè, restorasyon, reyabilitasyon, ak enstalasyon/sistèm ki tache pou tout tan yo kalifye pou konsiderasyon (Pwojè). Pwojè yo pwopoze a dwe konfòme yo ak Plan an, direktiv konsepsyon iben HBCRA, règleman itilizasyon tè ki aplikab yo, ak egzijans kòd aktyèl yo, sijè a revize/apwobasyon Divizyon Planifikasyon Vil Hallandale Beach, Divizyon Konfòmite Kòd, ak anlwaye HBCRA. Depans Pwojè ki elijib yo kapab enkli:

- Frè achitekti/jeni, pèmi, frè aplikasyon, ak depans dirèk ki asosye ak satisfè aplikasyon Pwogram lan;
- Retire chanjman enteryè ki deteryore oubyen endezirab;
- Konstriksyon bilding, rekonstriksyon, ak ekspansyon;
- Reparasyon, ranplasman, oswa enstalasyon nan:
  - Vit;
  - Pòt enteryè;
  - Mi, plafon, ankadreman, klwazon sèch, izolasyon, bòdi, ak penti;
  - Sistèm Klimatizè;
  - Sistèm Sekirite;
  - Sistèm plonbri ak enstalasyon;
  - Sistèm elektrik ak enstalasyon;
  - Done/rezo kominikasyon;
  - Planche;
  - Twati;
- Lòt amelyorasyon lokatè yo mete sou Pwopriyete a pou tout tan;
- Lwe pandan konstriksyon (si sa aplikab); epi
- Amelyorasyon oksilyè nan Pwojè prensipal la, tankou estabilizasyon estriktirèl ak lòt amelyorasyon enteryè, anlwaye HBCRA rekòmande ak/oubyen apwouve ka pa ka. Eliminasyon davans nenpòt vyolasyon kòd li te ye se yon eleman obligatwa nan Pwojè a. Pwojè yo ankouraje yo enkòpore desen dirab epi presize materyèl bilding ak sètifikasyon pwodwi vèt.

Baz/Limit Benefis yo: Tou depan de si yon pwojè nan yon Zòn Priyorite oubyen ou pa, yon prim CIRG ka bay yon sibvansyon pou jiska 90% nan depans ki elijib yo pa depase \$90,000. Ajans la, nan sèl diskresyon li, ka konsidere ogmante limit finansman yo sou yon baz ka pa ka.

Kantite Prim Maksimòm - HBCRA ap mete disponib pou pwopriyete komèsyal ak/oubyen itilizasyon melanje nan Zòn Priyorite HBCRA sibvansyon matche pou amelyorasyon enteryè jiska yon sibvansyon maksimòm jan sa a:

Zòn Priorite	Montan Korespondan	Prim Maksimòm
	HBCRA/ Aplikan	Valè Dola
NE 1 <sup>st</sup> Avenue de Hallandale Beach Blvd a NE 5 <sup>th</sup> Street	80/20	\$50,000

Aplikasyon: Pwopriyete pwopriyete a (Pwopriyete) dwe aplikasyon an. Yon prim CIRG ap gen obligasyon/alyans kontinyèl, ki pral pwoteje pa yon privilèj sou pwopriyete aplikasyon an.

Anba a se yon egzant sibvansyon 90/10 matche ant yon pwopriyete/lokate ak HBCRA.

#### Egzant

Pri Total Pwojè	Responsabilite Pwopriyete	Montan Sibvansyon HBCRA
\$50,000	\$10,000 (20%)	\$40,000

### **Sibvansyon Kwizin Komèsyal (CKG)**

Gòl/Objektif: Objektif CKG se ankouraje devlopman restoran nan Distri 8 la. HBCRA vle amelyore efikasite fonksyonman restoran ki deja egziste nan HBCRA epi atire nouvo restoran nan HBCRA, ak yon anfas sou kreye yon destinasyon manje nan vil la. Priorite finansman pou CKG a pral aplike espesyalman nan kalite biznis sa yo:

- Mikrobrasri/ Bar Diven
- Magazen Kafè Spesyalite
- Branche restoran iben yo
- Magazen Beyè Spesyalite
- Restoran ki oryante pou fanmi yo
- Lokal Pou Mizik
- Galri Atizana

Zòn ki Elijib: CKG aplike pou tout pwopriyete ki nan Distri 8 la. Zòn Priorite Chwazi pou Distri 8 an defini kòm:

1. NE 1<sup>st</sup> Avenue de Hallandale Beach Blvd a NE 5<sup>th</sup> Street.

Pwopriyete ki Elijib yo: Pwopriyete ki deja egziste ak nouvo ki gen itilizasyon pou preparasyon manje an detay/komèsyal nan HBCRA jan kòd itilizasyon tè aplikab yo otorize oubyen itilizasyon kondisyonèl ki apwouve yo, ak yon anfas patikilye sou restoran an detay.



Kondisyon Spesyal: Konsepsyon ak ekipman kwizin komèsyal yo inik nan operasyon preparasyon restoran/manje yo sèvi. Aplikan yo nan pwogram CKG yo oblije bay yon deskripsyon detaye sou operasyon yo planifye ak meni yo.

Depans Pwojè elijib yo: Anjeneral, tout depans espesifik pou amelyorasyon kwizin komèsyal yo ak ekipman/sistèm kwizin klas komèsyal ki tache pou tout tan yo elijib pou konsiderasyon (Pwojè). Pwojè yo pwopoze a dwe konfòme yo ak Plan an, direktiv konsepsyon iben yo, règleman sou itilizasyon tè ki aplikab yo, ak egzijans kòd aktyèl yo, sijè a revize/apwobasyon Divizyon Planifikasyon Vil Hallandale Beach, Divizyon Konfòmite Kòd, ak anplwaye HBCRA. Konsepsyon/jeni kwizin nan, materyèl konstriksyon, ak ekipman/sistèm yo dwe konfòme yo ak estanda endistri ki aplikab yo, tankou Dairy and Food Industries Supply Association, Inc. (3-A), United States Department of Agriculture (USDA), Food and Drug Administration (FDA), American Welding Society (AWS), Occupational Safety and Health Association (OSHA), American Society of Testing Materials (ASTM), American National Standards Institute (ANSI), Current Good Manufacturing Practices (cGMPs), ak National Electrical Manufacturer's Association (NEMA). Kwizin nan ak ekipman li yo pral konfòme yo ak tout kondisyon sante ak sekirite lokal ki aplike nan manje ki pwodui pou vann. Depans pwojè ki elijib yo ka enkli:

- Frè achitekti/jeni, pèmi, frè aplikasyon, ak depans dirèk ki asosye ak satisfè aplikasyon Pwogram lan;
- Retire chanjman enteryè ki deteryore oubyen endezirab;
- Konstriksyon, rekonstriksyon, ak ekspansyon zòn kwizin nan - mi, plafon, ankadreman, klwazon sèch, izolasyon, bòdi, planche;
- Reparasyon, ranplasman, oubyen enstalasyon nan:
  - Plafon ak sistèm vantilasyon;
  - Sistèm sipresyon dife;
  - Sistèm plonbri/enstalasyon;
  - Liy gaz/enstalasyon;
  - Sistèm elektrik/enstalasyon;
  - Trap grès;
  - Espas frijidè pou rantre/soti;
  - Espas frizè pou rantre/soti;
- Akizisyon/enstalasyon ekipman kwizin klas komèsyal:
  - Top pou kwit manje - fou, grid, gri, recho chodyè, vapè;
  - Fou - boulanjri, konveksyon, rotisserie, griyaj;
  - Etaj-monte gaz gwo twou san fon fritè;
  - Etaj-monte mixer;
  - Machin a glas;
- Akizisyon/enstalasyon tab preparasyon klas komèsyal yo, sifas, espas depo:
  - Nerjaveèi asye tab travay/etajè;
  - Tab patisri;
  - Ka depo sèk;
- Akizisyon/enstalasyon ekipman antretyen/dezenfekte nan klas komèsyal:
  - Machin alave/dezenfektan asyèt



- Eliminasyon fatra;
- Lavabo asye pur - lave manje / preparasyon, lave men, mop;
- Lwe pandan konstriksyon (si sa aplikab); epi
- Amelyorasyon oksilyè nan Pwojè prensipal la, tankou estabilizasyon estriktirèl ak lòt amelyorasyon enteryè, anplwaye HBCRA rekòmande ak/oubyen apwouve ka pa ka. Eliminasyon nenpòt vyolasyon kòd ke nou rekonèt se yon eleman obligatwa pou Pwojè a. Pwojè yo ankouraje yo enkòpore konsepsyon dirab, presize materyèl bilding ak sètifikasyon pwodwi vèt, epi fè efò pou maksimize efikasite enèji nan operasyon kwizin nan.

**Baz/Limit Benefis yo:** Nan Zòn Priorite yo, yon prim CKG ap bay yon sibvansyon pou jiska 90% nan depans elijib Pwojè yo pa depase \$300,000. Ajans la, nan sèl diskresyon li, ka konsidere ogmante limit finansman yo sou yon baz ka pa ka.

<b>Zòn Priorite</b>	<b>Montan Korespondan</b>	<b>Prim Maksimòm</b>
	<b>HBCRA/ Aplikasyon</b>	<b>Valè Dola</b>
NE 1 <sup>st</sup> Avenue de Hallandale Beach Blvd a NE 5 <sup>th</sup> Street (FADD)	80/20	\$125,000

**Aplikasyon:** Pwopriyete pwopriyete a (Mèt kay la) ak lokatè a (operatè restoran/preparasyon manje) dwe aplikasyon ansanm. Yon prim CKG ap gen obligasyon/alyans kontinyèl, ki pral pwoteje pa yon privilèj sou pwopriyete aplikasyon an.

Anba a se yon egzantp sibvansyon 90/10 matche ant yon pwopriyete/lokatè ak HBCRA.

*Egzantp*

<i>Pri Total Pwojè</i>	<i>Responsabilite Pwopriyete</i>	<i>Montan Sibvansyon HBCRA</i>
<i>\$200,000</i>	<i>\$40,000 (20%)</i>	<i>\$125,000(maximum)</i>

**Lwaye Garanti pou Lokatè / Sibvansyon Lwaye pou Lokatè**

**Gòl/Objektif:** Akselere atraksyon nouvo biznis ki kòmanse epi redwi espas komèsyal vid yo nan HBCRA, ak yon anfas sou dinamize espas ki nan etaj la ak kreye opòtinite travay nan HBCRA. Yon lòt objektif se diminye risk pou yo devlope/konstwi espas komèsyal spéculatif nan HBCRA.

**Zòn ki Elijib:** Tout pwopriyete ki nan Distri 8. Zòn Priorite Chwazi pou Distri 8 an defini kòm:

1. NE 1<sup>st</sup> Avenue de Hallandale Beach Blvd a NE 5<sup>th</sup> Street.

Pwopriyete ki Elijib yo: Tout bilding komèsyal oubyen izaj melanje (ki gen espas pou vann an detay/komèsyal) nan Zòn Pwopriyete ki deziyen an ak kontra lwaye pwopoze pou nouvo biwo ak/oubyen itilizasyon an detay ki kalifye (Vant an Detay Kalifye) otorize dapre kòd itilizasyon tè ki aplikab yo oubyen itilizasyon kondisyonèl apwouve. Ajans la, nan sèl diskresyon li, ka chanje lis Vant an Detay Kalifye de tan zan tan. Kounye a, Vant Kalifye to enkli:

- Restoran/sèvis manje - restoran oryante fanmi, boutik krèm glase, kafe, mikwo brasri;
- Vann an detay machandiz - magazen rad, machann flè, magazen machandiz jeneral;
- Destinasyon an detay;
- Ti teyat (sinema ak pèfòmans ap pèsòn);
- Konpayi teknoloji avanse oubyen espas travay pataje
- Atizana pèfòmans/kreyatif – galri, estidyo, biznis ki oryante sou atizana; e
- Lòt itilizasyon jan ke yo apwouve.

Depans Pwojè elijib yo: Sa a se pa yon pwogram ki baze sou pri.

Baz/Limit Benefis yo: TLS se garanti HBCRA pou trant-senk (35%) pousan obligasyon finansye yon lokatè kalifye anba yon kontra lwaye pwopoze pou twa (3) ane. TRS se yon sibvansyon ki finanse diferans ki genyen ant pri lwaye sou mache a ak kapasite espesifik lokatè a pou twa (3) ane.

Aplikasyon: Pwopriyete pwopriyete a (Pwopriyete) ak lokatè a dwe aplikan ansanm, yo chak gen obligasyon diferan anvè HBCRA jan sa a:

- Pwopriyete: Bay kondisyon kontra-lwaye ki gen risk ki ba ak pousantaj ki apwopriye pou kote Pwopriyete a pandan peryòd garanti a.
- Lokatè: Bay Ajans la asirans rezonab, pa mwayen akseptab pou Ajans lan selon diskresyon li, ke li kapab epi li pral respekte obligasyon kontra lwaye li a.
- HBCRA kapab tou bay asistans ijans pou biznis ki fè fas ak pwoblèm ki pa sou kontwòl yo pou fè biznis Vil la.

## Aplikasyon Pwogram Zòn Fokis Distri 8

Dat Aplikasyon an \_\_\_\_\_

**1. Adrès Pwopriyete:**

---

---

**2. Non Aplikan:**

---

**3. Adrès Aplikan:**

---

Telefòn: (        ) \_\_\_\_\_ Faks: (        ) \_\_\_\_\_

**Imèl:**

---

**4. Eske Aplikan posede pwopriyete an?         Wi         Non**

**5. Endike antite pwopriyete pwopriyete a (sa vle di non sou tit pwopriyete a)**

---

**6. Deskripsyon Briyèf de Tèm Lokasyon:**

---

---

---

---

**7. Pri Lwaye Total \_\_\_\_\_ Demand Total Finansman \_\_\_\_\_**

**Reprezantan otorize (Pwopriyete oubyen Ajan):**

\_\_\_\_\_  
**Siyati**

\_\_\_\_\_  
**Dat**

**Non'w Ekri and Tit ou**

\*Si yon ajan otorize siyen aplikasyon an, tanpri bay prèv atravè yon lèt notarye, atik enkòporasyon oubyen yon lòt fòm akseptab pou konseye legal HBCRA.

REVIZE SEPTANB 2023

