



**Крайний срок подачи заявлений на участие в любой из программ на 2023–2024 финансовый год — 27 июня 2024 года.**

**Крайний срок подачи заявлений на участие в любой из программ на 2024–2025 финансовый год — 26 июня 2025 года.**

**АГЕНТСТВО ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ HALLANDALE BEACH (HALLANDALE BEACH COMMUNITY REDEVELOPMENT AGENCY, HBCRA)  
ПРОГРАММА СТИМУЛИРОВАНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ РЕКЛАМЫ**

**О программе**

Программа стимулирования коммерческих роликов Агентства по благоустройству Hallandale Beach (Hallandale Beach Community Redevelopment Agency, HBCRA) призвана содействовать экономическому развитию, привлекать в город больше продюсеров и, следовательно, мотивировать большее количество инвесторов открывать предприятия в городе Hallandale Beach.

**Процесс подачи заявлений**

Цель процесса и правил подачи заявлений заключается в том, чтобы предоставить HBCRA и продюсерам/режиссерам разумную процедуру для гарантии соблюдения интересов сообщества. Предлагаемые проекты роликов должны быть представлены HBCRA и рассматриваются с учетом указанных далее критериев.

**1. Общие условия**

- Минимальные затраты в размере \$10 000 в городе Hallandale Beach в рамках расходов, соответствующих условиям.
- Минимум один (1) полный день съемок в пределах территории благоустройства Hallandale Beach (Hallandale Beach Community Redevelopment Area, HBCRA). В заявление включена карта HBCRA для ознакомления.
- Продюсерская компания должна дать согласие помочь в продвижении города Hallandale Beach, добавив указанное далее (если применимо).
  - I. Благодарность городу Hallandale Beach в заключительных титрах.
  - II. Указание города Hallandale Beach в качестве места съемок на странице компании на сайте Internet Movie Database (IMDb).
  - III. Город Hallandale Beach готов рассматривать любые запросы о взаимном продвижении проектов в социальных сетях и маркетинговых кампаниях города, включая рекламу премьер фильмов, киноафиш, фотографий и трейлеров, а также любой позитивный контент.

## **2. Расходы, соответствующие условиям**

- a. Аренда помещений
- b. Аренда съемочной площадки и студии
- c. Муниципальные услуги по контракту
- d. Размещение/проживание
- e. Аренда/приобретение оборудования
- f. Аренда/приобретение материалов
- g. Расходы на питание/ресторан
- h. Аренда транспортных средств
- i. Товары и услуги

## **3. Приемлемые проекты**

- a. Полнометражные фильмы
- b. Документальные фильмы
- c. Пилотные эпизоды / телевизионные сериалы
- d. Музыкальные видеоклипы
- e. Короткометражные фильмы
- f. Рекламные ролики
- g. Телевизионные шоу/фильмы
- h. Веб-сериалы

## **4. Неприемлемые проекты**

- a. Новости/хроника
- b. Спорт / спортивные программы
- c. Телемагазины/реклама
- d. Реалити-шоу
- e. Ток-шоу
- f. Гала-презентации / церемонии награждения
- g. Политическая реклама/материалы
- h. Материалы непристойного/провокационного характера

## **Процесс рассмотрения и одобрения**

Заявления подаются на рассмотрение сотрудникам НВСРА для обеспечения соблюдения вышеуказанных критериев. Заполненные заявления должны подаваться вместе с необходимыми вспомогательными материалами (указанными ниже) не ранее, чем за 120 дней до начала съемок.

К заявлениям необходимо приложить указанные далее материалы.

- Описание проекта, включая краткое изложение сюжета.
- Детализированный бюджет проекта на общую сумму не менее \$10 000, включая только местные расходы в городе Hallandale Beach. Ознакомьтесь с расходами, соответствующими условиям.
- Предлагаемые места съемок в пределах CRA города Hallandale Beach и календарный план съемок.
- Календарный план съемок, отражающий подготовку к съемкам, съемки и послесъемочный период только для CRA города Hallandale Beach.

Максимальная сумма выплаты составляет \$5000.

НВСРА может периодически проверять съемочную деятельность, включая, помимо прочего, расходы в городе, места съемок и т. д. НВСРА может запрашивать документы по всему вышеуказанному. Кроме того, продюсерская компания должна предоставить НВСРА контактное лицо для любого запроса СМИ.

### **Этап 1. Процесс подачи заявлений**

- a. Назначьте встречу с сотрудником НВСРА, чтобы обсудить потенциальный проект съемки и убедиться, что он соответствует правилам Программы. Позвоните по номеру (954) 457-2228.
- b. На рассмотрение подается заполненное заявление с чеком на сумму \$75 с указанным получателем платежа City of Hallandale Beach Community Redevelopment Agency. Заявления, содержащие неполную информацию, не будут рассматриваться для получения финансирования до тех пор, пока НВСРА не получит заполненное заявление вместе со всеми подтверждающими документами.
- c. НВСРА рассматривает заявления в течение 15 рабочих дней с момента получения и уведомляет заявителей о любой недостающей информации или отсутствии документов, требуемых для права на участие в Программе.
- d. После получения заполненного заявления НВСРА уведомляет заявителя в течение 20 рабочих дней с момента одобрения.

### **ПОДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ГАРАНТИЕЙ ПОЛУЧЕНИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

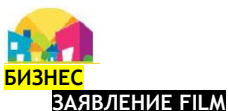
Заявитель обязан ОЗНАКОМИТЬСЯ со всеми аспектами правил/требований и заявления Программы предоставления грантов. ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ТРЕТЬИХ СТОРОН. Подача заявлений на получение гранта не создает каких-либо прав ни для одной из сторон, в том числе для сторон, выполнявших работы по проекту. Выплата гранта также не налагает каких-либо обязательств на НВСРА перед какой-либо третьей стороной. НВСРА не обязано проверять факт получения организациями, заключившими договор с заявителем, полной оплаты или факт выплаты этими организациями вознаграждения любым субподрядчикам в полном объеме. Гарантия Заявителя о том, что он несет прямую ответственность за все счета, связанные с проектом, является достаточной гарантией для НВСРА для предоставления гранта.

Я полностью прочитал(-а) и понимаю требования программы, в том числе правила подачи заявления и процесс возмещения расходов.

Дата \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
Полное имя и должность печатными буквами



Инициалы \_\_\_\_\_

## ПЕРЕД ПОДАЧЕЙ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРОЧИТИТЕ УКАЗАННУЮ ДАЛЕЕ ИНФОРМАЦИЮ

- Заявление должно содержать **все** следующие пункты: фотографии текущего состояния объекта и сооружений; цветную архитектурную визуализацию предлагаемых улучшений фасада; подробное изложение всех предлагаемых улучшений со сметой расходов, а также флэш-накопитель или другое электронное устройство с копиями всех необходимых документов. Если какие-либо элементы проекта касаются дорожных покрытий, ограждения, озеленения и т. д., также требуется осмотр места проведения работ.
- Владельцы недвижимости, выставленной на продажу, не могут подавать заявление на получение гранта. Недвижимость, проданная в течение двадцати четырех месяцев с момента получения гранта, **должна возместить полную сумму гранта**.
- HBCRA предоставляет заявителю одобренное Соглашение о предоставлении гранта и Декларацию ограничительных условий для подписания после одобрения Советом HBCRA. Владелец недвижимости не может начинать строительство (гранты не могут использоваться ретроактивно за ранее выполненные работы) до подписания Соглашения о предоставлении гранта и Декларации об ограничительных условиях всеми сторонами и регистрации Декларации в открытых источниках округа Broward. Улучшения, выполненные до одобрения Советом HBCRA, не подлежат возмещению.
- Если это будет сочтено необходимым, HBCRA сохраняет за собой право на проведение оценки и анализа заявления и его содержания третьей стороной, включая, помимо прочего, предлагаемый план деятельности, информацию о партнерстве / праве собственности с участием в капитале, закладную на имущество, договоры аренды, письма-обязательства от кредитной организации и любые другие документы, предоставленные Заявителем.
- Если ваш план объекта или заявление предусматривает озеленение, оно должно состоять из видов и сортов местных засухоустойчивых растений, требующих нечастого полива и выдерживающих условия окружающей среды Hallandale Beach. Системы полива должны не допускать избыточного распыления и потери воды, поэтому рекомендуется устанавливать систему капельного полива.
- Объект недвижимости, подлежащий улучшению, должен не иметь просроченных налогов на стоимость, быть свободным от муниципальных и окружных залогов, судебных постановлений и любого рода обременений. Совет HBCRA может отступить от этого положения, если планы строительства объекта соответствуют целям и задачам, предусмотренным HBCRA. После одобрения гранта объект недвижимости должен оставаться свободным от всех муниципальных и окружных залогов, судебных постановлений и любого рода обременений.

### ПОДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ГАРАНТИЕЙ ПОЛУЧЕНИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Заявитель обязан **ОЗНАКОМИТЬСЯ** со всеми аспектами правил/требований и заявления Программы предоставления грантов. **ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ТРЕТЬИХ СТОРОН**. Заявление на получение гранта не создает каких-либо прав ни для одной из сторон, в том числе для сторон, выполнявших работы по проекту. Выплата гранта также не налагает каких-либо обязательств на HBCRA перед какой-либо третьей стороной. HBCRA не обязано проверять факт получения организациями, заключившими договор с Заявителем, полной оплаты или факт выплаты этими организациями вознаграждения любым субподрядчикам в полном объеме. Гарантия заявителя о том, что он несет прямую ответственность за все счета, связанные с проектом, является достаточной гарантией для HBCRA для предоставления гранта.

Я полностью прочитал(-а) и понимаю требования программы, в том числе правила подачи заявления и процесс возмещения расходов.

Дата \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
Полное имя и должность печатными

буквами



**БИЗНЕС**  
**ЗАЯВЛЕНИЕ FILM**

Инициалы \_\_\_\_\_

АГЕНТСТВО ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ HALLANDALE BEACH (HALLANDALE BEACH COMMUNITY REDEVELOPMENT AGENCY, HBCRA)

ПРОГРАММА СТИМУЛИРОВАНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ РЕКЛАМЫ

Дата подачи заявления \_\_\_\_\_

1. Название продюсерской компании: \_\_\_\_\_

2. Контактное лицо продюсерской компании: \_\_\_\_\_

3. Адрес продюсерской компании: \_\_\_\_\_

Телефон: ( ) \_\_\_\_\_ Факс: ( ) \_\_\_\_\_

Электронная почта: \_\_\_\_\_

4. Предполагаемые даты съемок в Hallandale Beach: \_\_\_\_\_

5. Название проекта: \_\_\_\_\_

6. Вид съемок: \_\_\_\_\_

7. Краткое изложение сюжета: \_\_\_\_\_

8. Общий бюджет съемок \_\_\_\_\_ Прогнозируемые расходы в Hallandale Beach \_\_\_\_\_

Предоставьте указанные далее документы

- Календарный план съемок
- Резюме основных сотрудников художественного производства

Заинтересована ли производственная компания во взаимном продвижении проекта в социальных сетях города и HBCRA?

Подпись \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_

Полное имя и должность печатными буквами \_\_\_\_\_

\* Если заявление подписывается уполномоченным агентом, предоставьте подтверждение в виде нотариально заверенного письма, учредительного договора или иной формы, приемлемой для юрисконсульта HBCRA.

# Карта территории CRA

Район CRA с северной стороны ограничен Pembroke Road, с южной — линией округа Дейд-Брауард, с западной — автомагистралью Interstate 95 и с восточной — NE 14 Avenue и каналом 14th Avenue.



РЕДАКЦИЯ ОТ СЕНТЯБРЯ 2023 ГОДА