



# Ajans Redevlopman Kominote Hallandale Beach

## Regilasyon Pwogram Ranplasman Kay

**Dat limit pou aplike pou nenpòt nan pwogram pou Ane Fiskal 2023-2024 se 27 Jen 2024.**

**Dat limit pou aplike pou nenpòt nan pwogram pou Ane Fiskal 2024-2025 se 26 jen 2025.**

Revizyon - Fevrye 2018  
Kreyasyon - Novanb 2013



# Tab Kontni

Entwodiksyon .....	3
Definisyon .....	3
Apèsi sou pwogram yo .....	5
Kondisyon Elijibilite .....	5
Tèm ak Frè .....	5
Dokiman Obligatwa .....	5
Aplikasyon.....	8
Sètifikasyon .....	12
Tablo Revni Mwayen Broward County .....	13
Almanak Bòdi CRA .....	14

## Entwodiksyon

Misyon Ajans Redevlopman Kominotè Hallandale Beach (CRA) se pou ankouraje e dirèkteman ede nan redevlopman Kominote Redevlopman Zòn nan lòd pou elimine bidonvil ak malè, konsa amelyore atraksyon ak kalite lavi zòn nan ak Vil Hallandale Beach an jeneral. Plan Aplikasyon CRA a, ki disponib pou piblik la sou sitwèb CRA a, bay kad pou pwojè ak aktivite ki gen entansyon akonpli sa misyon, epi li ofri objektif pou redevlopman zòn nan ki konsistan tou ak vizyon sitwayen yo jan yo ekspriye atravè divès inisyativ planifikasyon katye ak zòn nan. Politik yo itilize pou akonpli objektif sa yo vize biznis yo ak rezidan yo respektivman.

## Definisyon

Frè Administrativ: Frè yo mande pou aplikan NIP yo pou kouvri depans HBCRA yo te fè pou yo administre Pwogram NIP ak Rabè Siklòn; frè sa yo gen ladan men yo pa limite a yon frè aplikasyon, frè re-enspeksyon ak frè sibòdone.

Lojman Abòdab: Yon sitiyasyon kote pri lwaye pa mwa oubyen peman ipotèk chak mwa ki enkli taks, asirans, ak bòdwo yo pa depase 35% revni brit chak mwa ajiste yon kay. Sa baze sou revni mwayèn pou gwosè kay la epi sitou aplike pou fanmi ki gen revni ki ba anpil, ki ba ak modere.

Aktif: Lajan kach oubyen atik ki gen valè ki ka konvèti an lajan kach epi itilize kòm garanti pou garanti finansman.

Sipozisyon ipotèk: Lè yon achtè achte yon kay epi li dakò pran sou dèt ipotèk ki egziste deja sou kay la nan men vandè a.

Ajans Redevlopman Kominotè: Lwa 1969 sou Redevlopman Kominotè, kodifye kòm Pati III nan Ch. 163, F.S., te dekrete pou pèmèt konte yo ak minisipalite yo elimine ak anpeche devlopman oubyen pwopagasyon bidonvil ak maladi iben yo, pou ankouraje reyabilitasyon kominotè ki nesesè yo epi pou bay re-devlopman bidonvil yo ak zòn ki mal.

Koperativ: – fòm pwopriyete pwopriyete reyèl kote tit legal yo akize nan yon sosyete oubyen yon lòt antite ak itilizasyon benefisye a pwouve pa yon enterè an komen nan asosyasyon an ak yon kontra lwaye oubyen lòt moniman tit oubyen posesyon asosyasyon an bay kòm pwopriyete tout pwopriyete koperativ la.

Rapò dèt ak revni: Pousantaj revni mansyèl yon moun oubyen yon kay ki ale nan peye dèt yo.

Default: Lè yon prete lajan pa kapab ranpli obligasyon yo nan akò prè li.

Premye dwa pou Re-achte: Dwa pou gen premye opòtinite pou achte pwopriyete a nan men yon achtè lè achtè a deside vann oubyen transmèt pwopriyete a. HBCRA, nan opsyon li, ka achte pwopriyete a nan Valè sou mache a (jan estimasyon) mwens kantite lajan asistans prensipal la ak nenpòt dediksyon ki aplikab.

Sibvansyon: Pou objektif Règleman sa a se pòsyon prè a oubyen asistans finansye a ki padonnen epi ki pa oblije ranbouse HBCRA a.

Ajans Redevlopman Kominote Hallandale Beach (HBCRA): Ajans Redevlopman Kominotè Hallandale Beach.

Homestead: nan Florid, rezidans prensipal yon moun.

Akò Prè: Yon kontra ki kontwole kondisyon yo nan yon prè.

Valè sou mache a: Kantite lajan an ke yon achtè dakò peye yon vandè, detèmine pa valè a estimasyon nan pwopriyete a.

Ipotèk ak nòt pwomès: Yon dokiman legal ki deklare ke yon prete lajan jwenn yon prè oblije remèt li nan peryòd tan espesifye a epi li bay yon enterè sekirite nan fòm lan nan yon privilèj an favè kreditè a kont kay la si prete lajan an echwe pou satisfè kondisyon yo.

Prensipal: Balans yon prè ki poko peye kounye a, ki pa enkli enterè (si sa aplikab).

Pwosesis vant: Diferans ki genyen ant pri acha yon pwopriyete nan moman yo te transmèt pwopriyete a bay achtè a ak pri lavant pwopriyete a nan yon moman ki vin apre lè achtè a gen entansyon vann oswa transmèt pwopriyete a.

Reyabilitasyon: pwosesis pou retounen yon pwopriyete nan yon eta sèvis piblik, atravè reparasyon oswa chanjman, ki fè posib yon itilizasyon efikas, kontanporen pandan y ap prezève pòsyon sa yo ki enpòtan pou valè istorik, achitekti ak kiltirèl li yo.

Alyans Restrictif: Yon dispozisyon ak/oswa kontra ki mete restriksyon sou oubyen limite itilizasyon oswa vann pwopriyete a nan yon fason.

Satisfaksyon Ipotèk: Yon dokiman ki rekonèt peman yon dèt ipotèk.

Sibòdinasyon: Yon prè (oubyen sekirite) ki klase pi ba pase lòt prè (oubyen sekirite) konsènan reklamasyon sou byen oubyen salè. HBCRA ap sèlman sibòdone a 2<sup>èm</sup> pozisyon lyen an. HBCRA pa pral sibòdone nan ka yon tranzaksyon lajan kach.

Ekite Sweat: ogmante valè nan yon pwopriyete akòz pwopriyete a ap fè travay la lè renovasyon oswa amelyore pwopriyete a.

Tranfè: Nenpòt chanjman nan pwopriyete ki diferan de non (yo) sou ipotèk orijinal la ak nòt pwomès la.

## **PWOGRAM RANPLASMAN KAY (RHP)**

### **Apèsi sou Pwogram**

RHP a se yon pati nan Pwogram Amelyorasyon Katye (NIP). Yo idantifye aplikan yo ki elijib pou pwogram sa a yon fwa ke evalyasyon pwopriyete a, òdone HBCRA, pwouve ke depans pou amelyorasyon NIP rekòmande yo depase 50% valè estimatè pwopriyete a evalye pwopriyete a.

Anba Pwogram Kay Ranplasman an, HBCRA pral bay pwopriyete kay yon sèl fanmi yon enterè ki ba oswa prè san enterè jiska \$250,000 (oswa pri aktyèl konstriksyon ak plan, pèmi, konstriksyon ak fini).

### **Kondisyon pou Elijibilite**

- Aplikan yo dwe aplike pou Pwogram NIP pou detèmine si yo kalifye pou RHP a.
- Aplikan yo dwe sitwayen oubyen rezidan legal pèmanan Ozetazini pou yo ka kalifye.
- Tout taks sou pwopriyete, asirans pwopriyete kay ak sèvis piblik yo dwe aktyèl pou kapab aplike epi yo dwe rete aktyèl pandan yap resevwa asistans.
- Yon nòt kredi minimòm de 640 obligatwa.
- Pa plis pase 30% revni brit aplikan an ka depanse nan lojman (peman ipotèk, asirans ipotèk, taks sou pwopriyete ak asirans pwopriyete) ak 45% pou depans total.
- Kay ki gen ipotèk ki egziste deja oubyen privilèj eksepsyonèl pa ka patisipe nan pwogram Kay Ranplasman an. Si pwopriyete kay la kapab satisfè ipotèk ak oubyen korije nenpòt privilèj ki pa gen okenn privye, lè sa a aplikasyon yo pral konsidere pou pwogram nan.
- Patisipan yo dwe montre prè revni epi ranpli kondisyon revni kay la. Dapre Revni Medyàn Brit Broward jan sa endike nan Anèks I, aplikan yo dwe gen yon revni modere oubyen pi ba a. Gwosè moun ki nan kay la ap detèmine pa kantite moun yon aplikan deklare epi li kapab bay dokiman ki pwouve reklamasyon sa a. Materyèl yo dwe montre prè rezidans jwenti. Sa a ka gen ladan men se pa sa sèlman:
  - a) Deklarasyon taks ki endike depandan yo
  - b) Anrejistreman lekòl
- Pwopriyete a dwe rezidans prensipal achtè a epi li dwe rete lakay li.
- Si achtè a fèmen apre dat limit kay Broward County a, Lè sa a, achtè a dwe fè kay la pwopriyete a nan yon ane apre li fèmen.

Piske inisyal aplikasyon an te soumèt anba Pwogram NIP la pap gen pou soumèt yon lòt aplikasyon. Sepandan, lòt dokiman yo pral mande (sa vle di, finansye, elatriye) pou detèmine kalifikasyon pou pwogram sa a. Aplikan an dwe satisfè kondisyon revni pou patisipe nan pwogram sa a (regleman sou revni mwayen Broward County aktyèl yo).

### **Itilizasyon ki Elijib yo**

- Asistans finansyè ka itilize nan direksyon pou konsepsyon, demolisyon ak konstriksyon yon nouvo kay sou menm pwopriyete a.

### **Kondisyon Prè**

- Montan prè a pa pral depase \$250,000 (oubyen pri aktyèl konstriksyon ak plan, pèmi, konstriksyon ak fini).
- Yon prè 1% a 3% to enterè pou aplikan jiska modere revni, ak 0% pou aplikan ki gen revni fèb pou yon peryòd ven (20) ane.  
Aplikan ki gen 65 an oswa plis, epi ki satisfè kondisyon revni yo ka kalifye pou padon jiska \$100,000. Benefisyè granmoun aje ki kalifye a dwe abite nan pwopriyete a kòm kay yo pandan yon peryòd dis (10) ane pou yo ka jwenn padon prè a. Pousantaj padon an endike nan tablo ki anba a. Si moun k ap resevwa a vann oubyen transmèt pwopriyete a anvan dizyèm ane rezidans nan pwopriyete a, padon an ap anile.
- Vann pwopriyete anvan ekspirasyon 5yèm ane a pral antre nan yon penalite 6%.

Ane Rezidans nan Pwopriyete a	Responsabilite pou Ranbousman a HBCRA
0 a 5	100%
6	80%
7	60%
8	40%
9	20%
10	0%

Pòsyon padon an aplikab pou aplikan/destinatè prensipal la, pa pou nenpòt ko-aplikan/ko-benefisyè ki satisfè kondisyon ki anwo yo. Si moun k ap resevwa a mouri anvan dizyèm ane nan lokasyon nan pwopriyete a, yo pral anile padon an. Ko-aplikan/benefisyè a ap responsab pou ranbousman 100 pousan prè a. Yo pral amande ranbousman prè a pou retire padon an (jan yo note nan dokiman prè yo.)

Li sipoze ke pwopriyete ki tonbe nan kategori sa a pa pral gen yon ipotèk ki egziste deja. Kay ki gen ipotèk ki egziste deja oubyen privilèj eksepsyonèl pa ka patisipe nan pwogram Kay Ranplasman an. Si pwopriyete kay la kapab satisfè ipotèk ak oubyen korije nenpòt privilèj ki pa gen okenn privye, lè sa a aplikasyon yo pral konsidere pou pwogram nan.

### **Sibòdinasyon**

HBCRA pral sibòdone prè li pou chanjman pousantaj ak tèm men se pa pou lajan kach oubyen konsolidasyon kat kredi.

### **Satisfaksyon**

Aprè prè a rive nan matirite, si prè a pa nan defo, HBCRA a pral anrejistre yon satisfaksyon nan ipotèk. Pwopriyete kay/pwopriyete yo responsab pou tout frè lage lyen yo.

### **Frè**

Frè pou Klozing (yo dwe detèmine).

### **Dokiman Obigatwa**

**Pake aplikasyon yo dwe genyen “kopi” tout dokiman sa yo:**

- Papye Pwopriyete an
- Dènnye Bill Taks Pwopriyete de Broward County
- Asirans Mèt Kay, Asirans pou Tanpèt
- Asirans Inondasyon (si nan zòn inondasyon deziyen)
- Deklarasyon ipotèk ki pi resan ki montre balans aktyèl (si sa aplikab) oubyen satisfaksyon ipotèk
- Konplete deklarasyon taks ak W2 korespondan yo (pou 2 dènnye ane yo)
- Souch peman aktyèl (pou 3 dènnye mwa yo), Fòm verifikasyon travay
- Rapò sou kredi konplè (pa gen plis pase 90 jou)
- Dènnye deklarasyon labank pou tout kont (chèk, ekonomi, elatriye pou 3 dènnye mwa yo)
- Deklarasyon pou Sekirite Sosyal, Distribisyon Pansyon, oubyen Enfimite (si sa aplikab)
- Pwopozisyon kontraktè a estime pri pou tout travay yo dwe fini (omwen 2 pou chak amelyorasyon)
- Lisans kondwi oubyen Idantifikasyon Florida
- Frè Aplikasyon

**Tanpri konplete tout paj aplikasyon an. Si li pa aplikab, tanpri antre N/A**

Soumèt aplikasyon an se pa yon garanti finansman. Se responsablite aplikan an pou li AK KONPRANN tout aspè règ/kondisyon ak aplikasyon pwogram nan.

AVI A TIÈS PARTI: Aplikasyon pwogram HBCRA a pa kreye okenn dwa pou okenn pati, enkli pati ki te fè travay sou pwòjè a. Emisyon sibvansyon/prè a pa pral lakòz okenn obligasyon HBCRA anvè okenn twazyèm pati. HBCRA pa oblije verifye si antite ki te fè kontra avèk aplikan an te peye totalman, oswa si antite sa yo te peye nenpòt ki soutretan yo nèt. Garanti aplikan an ke tout bòdwo ki gen rapò ak Pwojè ke aplikan an responsab dirèkteman se ase asirans pou HBCRA akòde sibvansyon/prè finansman.



Kijan ke ou te tande de pwogram nou?

Entènèt  Hallandale Happenings  Comcast  Lòt Forum

## Aplikasyon Pwogram Ranplasman Kay (RHP)

400 South Federal Highway, Hallandale Beach, Florida 33009  
(954) 457-1422 | (954)-457-2228 | www.cohbcra.org

### Aplikasyon:

Non: \_\_\_\_\_

Adrès Pwopriyete: \_\_\_\_\_ Hallandale Beach, FL 33009

Adrès Postal: \_\_\_\_\_

Vil: \_\_\_\_\_ Eta: \_\_\_\_\_ Kòd Postal: \_\_\_\_\_ Telefòn: \_\_\_\_\_

Adrès Imèl: \_\_\_\_\_

Ipotèk Chak Mwa \$ \_\_\_\_\_ W'ap viv nan adrès sa depi: \_\_\_\_\_ Dat Anivèsè: \_\_\_\_\_

Nimewo Sekirite Sosyal: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  Gason  Fi Nonb Moun nan Kay lan: \_\_\_\_\_

Eta sivil: \_\_\_\_\_ Marye \_\_\_\_\_ Separe \_\_\_\_\_ Pa marye (sèl, divòse, vèf)

### Anplwayè #1 (Tout anplwaman dwe liste a anba)

Anplwaye: \_\_\_\_\_ Telefòn: \_\_\_\_\_

Moun ki kontakte pou verifikasyon revni: \_\_\_\_\_ Telefòn: \_\_\_\_\_

Adrès: \_\_\_\_\_

Pozisyon: \_\_\_\_\_ Anplwaye depi: \_\_\_\_\_

Revni Chak Mwa: \_\_\_\_\_ Bonis: \_\_\_\_\_ Lè siplemanntè: \_\_\_\_\_

Alimony/Sipò timoun: \_\_\_\_\_ SS/Dezabilite/Pansyon \_\_\_\_\_ Lòt (eksplike): \_\_\_\_\_

### Anplwaye #2 (Si aplikab)

Anplwaye: \_\_\_\_\_ Telefòn: \_\_\_\_\_

Moun ki kontakte pou verifikasyon revni: \_\_\_\_\_ Telefòn: \_\_\_\_\_

Adrès: \_\_\_\_\_

Pozisyon: \_\_\_\_\_ Anplwaye depi: \_\_\_\_\_

Revni Chak Mwa: \_\_\_\_\_ Bonis: \_\_\_\_\_ Lè siplemanntè: \_\_\_\_\_

**MONTAN TOTAL PA MWA APLIKASYON: \$** \_\_\_\_\_

## Ko-Aplikan

Non: \_\_\_\_\_

Adrès: \_\_\_\_\_

Vil: \_\_\_\_\_ Eta: \_\_\_\_\_ Kòd Postal: \_\_\_\_\_ Telefòn: \_\_\_\_\_

Ipotèk Chak Mwa \$ \_\_\_\_\_ W'ap viv nan adrès sa depi: \_\_\_\_\_ Dat Anivèsè: \_\_\_\_\_

Nimewo Sekirite Sosyal: \_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  Gason  Fi Adrès Imèl: \_\_\_\_\_

Eta sivil: \_\_\_\_\_ Marye \_\_\_\_\_ Separe \_\_\_\_\_ Pa marye (sèl, divòse, vèf)

### Anplwayè #1 (Tout anplwaman dwe liste a anba)

Anplwaye: \_\_\_\_\_ Telefòn: \_\_\_\_\_

Moun ki kontakte pou verifikasyon revni: \_\_\_\_\_ Telefòn: \_\_\_\_\_

Adrès: \_\_\_\_\_

Pozisyon: \_\_\_\_\_ Anplwaye depi: \_\_\_\_\_

Revni Chak Mwa an Gwo: \_\_\_\_\_ Bonis: \_\_\_\_\_ Lè siplemanchè: \_\_\_\_\_

Alimony/Sipò timoun: \_\_\_\_\_ SS/Dezabilite/Pansyon \_\_\_\_\_ Lòt (eksplike): \_\_\_\_\_

### Anplwaye #2 (Si aplikab)

Anplwaye: \_\_\_\_\_ Telefòn: \_\_\_\_\_

Moun ki kontakte pou verifikasyon revni: \_\_\_\_\_ Telefòn: \_\_\_\_\_

Adrès: \_\_\_\_\_

Pozisyon: \_\_\_\_\_ Anplwaye depi: \_\_\_\_\_

Revni Chak Mwa an Gwo: \_\_\_\_\_ Bonis: \_\_\_\_\_ Lè siplemanchè: \_\_\_\_\_

Alimony/Sipò timoun: \_\_\_\_\_ SS/Dezabilite/Pansyon \_\_\_\_\_ Lòt (eksplike): \_\_\_\_\_

**MONTAN TOTAL PA MWA KO-APLIKASYON: \$** \_\_\_\_\_

**MONTAN TOTAL AN GWO PA MWA POU MANB KAY LAN \$** \_\_\_\_\_

TOUT LÒT MANB KAY LA (Pa mete aplikan ak ko-aplikan nan seksyon sa)

Non	Dat Anivèsè	Relasyon	Revni Anyèl an Gwo:

**BYEN** (Pou aplikan, ko-aplikan ak lòt moun)

Kont an bank: Kont Kouran, Epay, retrèt, Sètifika depo, elatriye. Sèvi ak paj adisyonèl si sa nesesè.

**BALANS**

Tip de kont	Bank/Enstitisyon	Aplikan	Ko-Aplikan	Lòt	TOTAL
Kont kouran					
Epay					
Retrèt					
Stòk					
Bond					
Fon Mityè					
Lòt					
Machin/Bato					

**BYEN TOTAL \$\$** \_\_\_\_\_

**RESPONSABILITE** (Pou aplikan, ko-aplikan, lòt)

Prè vèsman (labank), prè oto, kat kredi, prè elèv, bòdwo lopital, ak lòt dèt. Mete sipò pou timoun ak peman manje. (Lwaye, sèvis piblik ak kab pa ta dwe enkli) Mete kantite lajan anba bon moun.

Bank oubyen Kreditè	Aplikan	Ko-Aplikan	Peman pa Mwa	Balance

**DÈT TOTAL:** \$ \_\_\_\_\_ \$ \_\_\_\_\_

**AJANS REDEVLOPMAN KOMINOTE HALLANDALE BEACH**  
**400 S. Federal Highway, Hallandale Beach, FL 33009**  
**REKÈT POU VERIFIKASYON REVNI**

**A. NON APLIKAN, ADRÈS & TELEFÒN**

Non: \_\_\_\_\_ Telefòn: \_\_\_\_\_  
Adrès: \_\_\_\_\_

**B. NON APLIKAN, ADRÈS & # TELEFÒN**

Non: \_\_\_\_\_ Telefòn: \_\_\_\_\_  
Adrès: \_\_\_\_\_

**AVI A ANPLWAYÈ**

Aplikan ki idantifye nan Seksyon A. te aplike pou Pwogram Amelyorasyon Katye Hallandale Beach CRA. Aplikan an otorize HBCRA alekri pou jwenn verifikasyon revni travay epi li konfidansyèl. Tanpri bay enfòmasyon yo mande anba a e retounen fòm sa a pa lapòs regilye nan adrès ki anwo a oubyen pa imèl bay [lparks@cohb.org](mailto:lparks@cohb.org) Atasyon: CRA.

**VERIFIKASYON ANPLWAYÈ**

1. Pozisyon ke ou genyen: \_\_\_\_\_
2. Dat anlwa: De \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_
3. Pwobabilite pou Kontinye Aplwa \_\_\_\_\_

**Pousantaj Peman (Estime, si se pa aktyèl).**

Prezan Salè Debaz\$ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Pa Semèn \_\_\_\_\_ Pa Mwa \_\_\_\_\_ Chak de Semèn Lèt \_\_\_\_\_

*(Lis kantite èd tan travay pa semèn)*

Konpansasyon adisyonèl yo resevwa  
\$ \_\_\_\_\_ Lè Adisyonèl \$ \_\_\_\_\_ Komisyon \$ \_\_\_\_\_ Bonis

Revni ke ou antisipe pou resevwa nan pwochen 12 mwa \_\_\_\_\_

Si aplikan an se Militè, yo bay revni sou yon baz chak mwa jan sa a:

\$ \_\_\_\_\_ Salè de Baz \$ \_\_\_\_\_ Vòl oubyen Danje  
\$ \_\_\_\_\_ Endemnite pou Sèvis \$ \_\_\_\_\_ Lèt Asistans

Èske travay la te sispann? \_\_\_\_\_ Wi \_\_\_\_\_ Non [si wi, èske moun nan kalifye pou benefis chomaj? \_\_\_\_\_ (wi/non)]

**SÈTIFIKASYON ANPLWAYÈ**

Enfòmasyon ki pi wo yo bay yo an konfidans sevè an repons a demann HBCRA a.

\_\_\_\_\_  
Siyati Anplwayè

\_\_\_\_\_  
Dat

\_\_\_\_\_  
Tit Anplwayè

**OTORIZASYON APLIKAN**

Mwen otorize piblikasyon enfòmasyon yo mande pi wo a.

\_\_\_\_\_  
Siyati Aplikan:

**SÈTIFIKASYON:**

Mwen/nou konprann ke verifikasyon revni mwen an pral verifye ak anplwayè (yo) ki endike anwo a.

Mwen / nou konprann ke pwogram sa a bay asistans pou pwopriyetè kay, epi mwen / nou deklare ke mwen / nou pa nan fayit kounye a oswa yo te nan twa (3) dènye ane yo anvan dat sa a.

Mwen/nou dakò patisipe nan pwomosyon pwogram sa a, epi mwen dakò pou yo fè entèvyou ak aksepte foto yo pran. Mwen/nou dakò ke HBCRA ka sèvi ak foto mwen/nou sa yo ak non mwen/nou (yo) ak pou nenpòt rezon legal, tankou rezon tankou piblisite, ilistrasyon, piblisite ak konsantman entènèt.

Mwen/nou konprann ke si yo bay asistans epi yo pa konstwi yon rezidans oubyen si mwen/nou sispann okipe pwopriyete a kòm rezidans prensipal mwen/nou oswa si mwen/nou vann oswa transmèt pwopriyete a, lè sa a total asistans yo bay la. yo pral dwe ak peyab bay HBCRA plis nenpòt penalite ak enterè ki aplikab.

Mwen/nou konprann kondisyon ki nan pwogram sa a epi siyen rekonèt kondisyon sa yo aplike pou mwen/nou.

Mwen/nou dwe rete nan kay la pou o mwen dis (10) ane pou evite penalite ak enterè epi resevwa padon an.

Mwen/nou deklare ke tout enfòmasyon yo bay sou tout paj aplikasyon sa a se verite ak egzat dapre sa mwen konnen. Mwen/nou konprann ke defòmasyon oswa enfòmasyon kòrèk yo bay yo ka diskalifye mwen/nou pa patisipe nan pwogram sa a.

**ANTAN KE TEMWEN**, mwen/nou te mete men m/nou epi sele sa a \_\_\_\_\_,

20\_\_\_\_\_.

**TEMWEN:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ekri Non: Aplikan  
\_\_\_\_\_  
Siyati Aplikan:  
\_\_\_\_\_  
Ekri Non: Ko-Aplikan  
\_\_\_\_\_  
Siyati Ko-Aplikan:

**ETA FLORIDA CONTE  
BROWARD**

Sou \_\_\_\_\_, 20\_\_\_\_\_, devan mwen, otorite ki anba siyen an, te parèt pèsònèlman \_\_\_ ak \_\_\_\_\_ ki mwen konnen pèsònèlman oubyen yo te pwodwi \_\_\_\_\_ kòm idantifikasyon, epi egzekite aplikasyon sa a.

\_\_\_\_\_  
Notè Piblik



# Anèks I: Tablo Revni Mwayen Broward (2018)

Revni mwayen Broward County: \$65,700

HUD Pibliye: 3/30/18

Poste: 4/6/18

<i><b>Konbyen Manb Kay lan</b></i>	<i><b>Ekstrèman Ba (30%)</b></i>	<i><b>Trè Ba (50%)</b></i>	<i><b>Ba (80%)</b></i>	<i><b>Modere (120%)</b></i>	<i><b>Mendèv (140%)</b></i>
1	\$17,000	\$28,300	\$45,300	\$67,920	\$79,240
2	\$19,400	\$32,350	\$51,750	\$77,640	\$90,580
3	\$21,850	\$36,400	\$58,200	\$87,360	\$101,920
4	\$25,100	\$40,400	\$64,650	\$96,960	\$113,120
5	\$29,420	\$43,650	\$69,850	\$104,760	\$122,220
6	\$33,740	\$46,900	\$75,000	\$112,560	\$131,320
7	\$38,060	\$50,100	\$80,200	\$120,240	\$140,280
8	\$42,380	\$53,350	\$85,350	\$128,040	\$149,380
9	Refere a HUD	\$56,560	\$90,496	\$135,744	\$158,368
10	Refere a HUD	\$59,792	\$95,667	\$143,501	\$167,418

# Anèks II: Kat Zòn CRA

Zòn CRA se nan nò a kote Pembroke Road, a Sid nan liy Dade-Broward County, ale nan Wès a kote Interstate 95 ak nan Ès a kote NE 14 Avenue e nan 14<sup>th</sup> Avenue canal.



Koridò FEC

